

Catar paga 1.000 millones por el 10% del grupo español, que se destinarán a reducir deuda y a expansión

Los petrodólares llegan también a El Corte Inglés

■ El Corte Inglés ha cerrado un acuerdo para dar entrada en el capital a un socio extranjero, lo que supone un antes y un después en la historia de la compañía. El exprimer ministro de Catar, Sheikh Hamad Bin Jassim Bin Jaber Al Thani, uno de los primeros inversores del mundo a título individual, ha entrado en el accionariado del Grupo El Corte Inglés con la compra de un 10% del capital actualmente en autocartera por 1.000 millones de euros.

Esta cifra supone valorar el 100% del grupo en 10.000 millones de euros. La inversión se ha realizado a través de un instrumento convertible en acciones en tres años.

Consejo de Administración

Con este acuerdo, el inversor entra en el Grupo con vocación de permanencia y tendrá un puesto en el consejo de administración de El Corte Inglés, que pasará a estar compuesto por nueve miembros.

Actualmente, el máximo órgano de gobierno del grupo está compuesto por Dimas Gimeno Álvarez, presidente; Manuel Pizarro, adjunto a la Presidencia; Leopoldo del Nogal; Juan Hermoso; Florencio Lasaga; Carlos Martínez; Cartera Mancor (representada por Paloma García), y Corporación Ceslar (representada por Carlota Areces).

Dimas Gimeno Álvarez, presidente de El Corte Inglés, ha expresado la "gran satisfacción" del grupo por incorporar "a un inversor global tan cualificado". "Este acuerdo es fruto de un proceso que ha ido maduran-



Dimas Gimeno, presidente de El Corte Inglés.

do y que ha concluido con una alianza muy satisfactoria para ambas partes. El nuevo accionista nos va a acompañar en nuestro crecimiento y expansión en un ambiente de cooperación", ha agregado Gimeno.

Los 1.000 millones del jeque catari ya tienen destino, aunque lo que aún no está claro es cómo se repartirán. En primer lugar, el objetivo es reducir deuda.

La entrada de Al Thani en el accionariado permitirá, según las fuentes financieras, afrontar la reducción de uno de los tres tramos en los que se reestructuró la deuda de El Corte Inglés y que, actualmente, suman 3.500 millones de euros.

Por otro lado, con esta inyección de capital, el grupo podría avanzar en su expansión. La internacionalización es una de sus tareas pen-

dientes, y que ya fue señalada, incluso por el anterior presidente, Isidoro Álvarez, como un objetivo prioritario.

Hasta ahora, la firma de grandes almacenes sólo está en Portugal después de que vendiera The Harris Company, con la que tenía presencia en California.

Bolsa

La salida a Bolsa es siempre otra de las incertidumbres que se ciernen sobre el grupo. Desde la compañía no confirman nada a este respecto, pero los analistas señalan que los 10.000 millones de euros en Iso que se valora el grupo tras esta operación, la situaría en el puesto 18 del principal indicador de la bolsa española, el IBEX 35, por capitalización.

Con dicha valoración superaría a compañías como Mapfre (9.903

millones), Red Eléctrica (9.712 millones), ACS (9.260 millones) o Banco Popular y se situaría justo por debajo de firmas como el Sabadell (11.495 millones), ArcelorMittal (12.180 millones) o Bankia (13.337 millones).

Con unas ventas de 14.200 millones de euros en 2013, El Corte Inglés es considerado un referente de la economía española, empleando a más de 93.000 trabajadores y con presencia en buena parte de España y también en Portugal.

El jeque Sheikh Hamad Bin Jassim Bin Jaber Al Thani, no es ningún desconocido en el mundo de los negocios. Ha desempeñado el cargo de primer ministro de Catar y el de ministro de Asuntos Exteriores del

La entrada de Al Thani en el accionariado permitirá afrontar la reducción de uno de los tres tramos en los que se reestructuró la deuda de El Corte Inglés y que, actualmente, suma 3.500 millones

emirato, es una figura reconocida por la comunidad internacional por haber trabajado activamente en la resolución de conflictos en África y Oriente Medio durante los últimos 20 años.

Además, al frente de Qatar Investment Authority (QIA), uno de los mayores fondos soberanos del mundo con activos valorados en 100.000 millones de dólares, ha supervisado la adquisición de importantes participaciones en empresas como las alemanas Porsche y Volkswagen, la anglosuiza Xstrata o el equipo de fútbol francés Saint-Germain. Pero sobre todo grandes inversiones en el Reino Unido. Este inversor ha llevado a cabo importantes operaciones, entre las que figuran las realizadas en el Deutsche Bank y el KBL Luxemburgo Bank.

La nueva era de Dimas Gimeno

■ Dimas Gimeno ocupó la presidencia de El Corte Inglés en septiembre de 2014, tras el fallecimiento de su tío, Isidoro Álvarez.

En apenas diez meses al frente del primer grupo, ha dado un vuelco a la compañía, dedicado, sobre todo, a la reestructuración de la gigantesca deuda del grupo, que supuso renegociación con los bancos de plazos y tipos. Después vino la apertura a los mercados de capitales, con una emisión de bonos senior el pasado mes de enero que permitió captar un total de 500 millones de euros con vencimiento a siete años (enero de 2022) y una rentabilidad anual de 3,8%.

Desinversiones

Después vinieron las desinversiones, empezando por la venta al Banco de Santander del 51% de la financiera de El Corte Inglés. por 140 millones. Además se deshizo de sus participaciones en el grupo IAG -matriz de Iberia- y en el banco Inversis y de algunos inmuebles. Ahora, además, ha dado entrada a lo que parecía imposible en un grupo de carácter familiar y siempre controlado por la familia Areces. Lo último ha sido cambiar el slogan de la compañía. Este verano, en vez del archiconocido "y si no queda satisfecho, le devolvemos su dinero, por "Te mereces estas rebajas".

Para convertirlo en un supercentro logístico de mercancías

Un grupo chino compra el aeropuerto de Ciudad Real por 10.000 euros

■ El grupo chino Tzaneen Internacional se ha adjudicado el aeropuerto de Ciudad Real al presentar una oferta de 10.000 euros al contado en la subasta judicial celebrada este viernes, y en la que no se ha recibido ninguna otra oferta. El aeropuerto de Ciudad Real es el primero de iniciativa privada construido en España y desde 2009 se encontraba en concurso de acreedores. El Grupo Tzaneen ha asegurado que el desarrollo futuro de la operación incluye la adquisición de la zona complementaria del aeropuerto, construcción de naves, instalaciones y equipamientos, con lo que la inversión podría oscilar entre 60 y 100 millones de euros.

Subasta

En la subasta celebrada en el juzgado de primera instancia número 4 de Ciudad Real, el grupo chino ha ofrecido 10.000 euros al contado por la infraestructura aeroportuaria, de la que están excluidos los terrenos aledaños. Se trata de una cantidad legal porque la subasta se realizaba sin precio mínimo de salida. Sin embargo, como el precio ofrecido por la compañía china es inferior al 70% del valor de tasación impuesto por la administración concursal -28 millones de euros-, ahora se ha abierto un nuevo plazo para que cualquier empresa pueda mejorar esta oferta antes del 14 de septiembre. Si en ese plazo nadie ofer-



Vista del aeropuerto de Ciudad Real, cerrado desde 2012.

El precio ofrecido por la compañía china es inferior al 70% del valor de tasación impuesto por la administración concursal (28 millones de euros)

tara al menos 28 millones de euros -correspondiente al 70% del valor de tasación que es de 40 millones-, el aeropuerto quedaría en manos de Tzaneen, sin deudas, por 10.000 euros.

La compra del aeropuerto, explican en un comunicado, "es el primer paso" para crear un gran centro de logística en el área de Ciudad Real, especializado en el transporte, almacenaje y distribución de mercancías de diversas áreas geográficas, con especial atención al mercado chino que, se considera, puede ser un gran operador comercial interesado en utilizar Ciudad Real como cabeza de puente para sus productos tanto manufacturados como semi-manufacturados que pudieran completar su proceso productivo en Castilla-La Mancha.

Indra ofrece 25 días por año en su ERE

■ Indra ha presentado a los sindicatos una primera propuesta para los afectados por el Expediente de Regulación de Empleo (ERE) que incluye una indemnización de 25 días de salario por año con un tope de hasta 14 mensualidades y jubilaciones para mayores de 59 años. Las fuentes han precisado que se trata de un primer acercamiento tras anunciar la empresa su intención de llevar a cabo un despido colectivo para 1.850 personas en España y la segunda reunión desde que se inició el proceso de negociación el pasado 7 de julio. La oferta, si bien es algo superior a la que establece la ley, con 20 días

por año, no es conforme a los requerimientos de los sindicatos. En concreto, las fuentes sindicales consultadas han señalado que se trata de algo "simbólico" y "muy por debajo" de cualquier mínimo a considerar. La compañía, por su parte, ha explicado que ofrecerá un sistema de cobertura para profesionales afectados que hayan cumplido 59 o más años a fecha 30 de junio de 2015 y no hayan alcanzado los 63 años a la fecha de extinción del contrato. La compañía ha planteado además un 'plus' económico adicional para aquellos trabajadores que se encuentren en una franja de edad de entre 50 a 58 años.

BREVES

■ **REE.** La junta general extraordinaria de accionistas de Red Eléctrica de España (REE) ha aprobado el nombramiento de Juan Lasala como nuevo consejero ejecutivo, con vistas a su futuro nombramiento como consejero delegado e iniciando así el proceso de separación de los cargos de presidente del consejo de administración y de primer ejecutivo de la compañía. Las propuestas han contado con el voto favorable del 99% de los accionistas, siendo el quórum del 58%, superior al de la Junta General celebrada el pasado 15 de abril, informó la compañía. De esta manera, se abre ahora un periodo transitorio

que culminará en la junta general ordinaria de accionistas de 2016 con la plena separación de funciones entre el cargo de presidente del consejo de administración y el de consejero delegado.

■ **CARREFOUR.** La facturación de Carrefour en España durante los seis primeros meses del año ha registrado un retroceso del 0,5% en comparación con el mismo periodo del año anterior, según ha informado la cadena francesa de distribución. No obstante, en términos comparables, incluyendo las ventas de gasolina, las ventas aumentaron un 0,3% hasta junio.