

EMPRESAS



Donald Trump espera "aprovecharse" de España.

"España tiene fiebre, hay que aprovecharse", decía hace solo unos días el magnate inmobiliario americano, Donald Trump. Y parece que eso es exactamente lo que está ocurriendo. La crisis nos castiga y proliferan las gangas. Así, mientras Trump busca pisos a precio de saldo, el millonario Sheldon Adelson busca terrenos casi gratis y condiciones privilegiadas para instalar su polémico Eurove-



Warren Buffet busca empresas medianas españolas.

gas. Mientras el séquito de Sheldon visita municipios de Madrid y Cataluña, en esta última comunidad, otro millonario, Warren Buffet, compra su segunda empresa farmacéutica para engordar su cartera de inversiones. El próximo golpe de chequera podría ser el del empresario mexicano de los medios Carlos Slim, que ya controla KPN, la empresa matriz de la operadora española Symio.

Trump, Adelson, Buffet o Slim sacan sus chequeras para hacerse con pisos, casinos, farmacéuticas y operadoras de móvil

Magnates a la caza de la ganga española

■ Nuria Díaz

"España es un lugar asombroso. Es un gran país que tiene fiebre, y es el momento de aprovecharse de ello", aseguró Trump en una entrevista. En Europa, y especialmente, en España "te dan todo por nada"-añadía, por si no había quedado suficientemente claro. Unas declaraciones que han sido asumidas por los empresarios españoles a medio camino entre la estupefacción por su cruda sinceridad, y la esperanza de que realmente saque su talonario y venga a comprarse unos cuantos edificios. Otros muchos desconfían de estas palabras, porque lo cierto es que el interés del más mediático de los multimillonarios de Nueva York por nuestro país viene de lejos, aunque hasta el momento ha sido 'de boquilla'. Hace cuatro años, cuando buscaba inversores españoles para su famosa torre Trump Soho, un faraónico proyecto de condominio en uno de los barrios más exclusivos de la Gran Manzana, ya aseguraba que negociaba con grupos españoles la apertura de un hotel exclusivo de gran lujo en Madrid o Barcelona, dentro de un plan más amplio de inversiones a medio plazo en el mercado español, a su juicio -señalaba- uno de los más interesantes de Europa para invertir en los próximos años. Por el momento, si ha desembarcado en nuestro país, ha sido muy discretamente porque no se le conocen participaciones significativas. Aunque quizá sus últi-

mas declaraciones sobre la 'calentura' del mercado español pueden ser el principio de una nueva aventura del magnate.

Pymes atractivas

Quien sí que dice y hace es el también multimillonario americano Warren Buffet. El conocido como "oráculo de Omaha" -localidad de Nebraska en la que nació en 1930- acaba de comprar a través de Lubrizol Corporation, perteneciente a su

sociedad de inversión Berkshire Hathaway, la empresa química catalana Lipotec, especializada en la producción de materia prima para la industria cosmética mundial. El acuerdo incluye la venta de las sociedades Lipotec SA (la especializada en materia prima para cosmética), Diverdrugs (especializada en química combinatoria para cosmética y dermatología) y Lipofoods (ingredientes para la industria alimentaria). Lipotec fue fundada en

1987, está presidida por José María García y pese a ser una empresa mediana cuenta con clientes de la talla de Dior, Chanel y Estée Lauder.

Pero es que esta no es su primera incursión en nuestro mercado. Hace siete meses, en noviembre del año pasado, se hizo con Merquinsa, una pequeña empresa familiar catalana dedicada a los plásticos. Que tiene la mira puesta en nuestro país, ahora que atravesamos una dura crisis, está cla-

ro, pero lo cierto es que en 2008, durante una visita a Madrid, el inversor ya mostró su interés en adquirir empresas familiares españolas y se refirió a la existencia de compañías en el país con muy buenas perspectivas de negocio. Pero además, durante la crisis de los últimos años, Buffet ha buscado oportunidades de tomar posiciones en negocios infravalorados por el mercado. Así, invirtió en el banco de inversión Goldman Sachs en el momento más duro de la tormenta financiera de 2008. Este año 2011, ha invertido en Bank of America Merrill Lynch cuando esta entidad caía en picado en bolsa.

Warren Buffet, conocido como el 'oráculo de Omaha' acaba de comprar la empresa química catalana Lipotec, especializada en la producción de materia prima para la industria cosmética mundial

Su tendencia a arriesgarse no le ha ido demasiado mal teniendo en cuenta que este año ocupa la tercera posición según la clasificación de Forbes, después de Bill Gates, el segundo y del mexicano Carlos Slim, en primer lugar.

Buscando oportunidades

Precisamente de Slim es de quienes algunos analistas esperan que haga también algún movimiento en nuestro país, a la vista de la actividad que está desplegando en estas últimas semanas. Con días de diferencia, el magnate mexicano acaba de invertir 255 millones de euros para comprar el 8,4% de las acciones de la argentina YPF, y se ha convertido en el accionista mayoritario del grupo holandés de telecomunicaciones KPN. Este último movimiento es lo que hace creer a algunos analistas del sector que podría quedarse con la operadora española Symio, ahora en manos de KPN pero de la que la holandesa lleva tiempo queriendo deshacerse. Además Slim es accionista de Prisa y de Caixabank y hace tan sólo unas semanas se reunía con el presidente de la Xunta de Galicia, Alberto Núñez Feijóo, donde debatieron, según reconoció el propio Núñez Feijóo "sobre las posibilidades de distintos intercambios comerciales y de inversión mexicana en Galicia".

Recta final para Eurovegas: Madrid y Cataluña saldrán de dudas en septiembre

■ Pero, sin duda ninguna, la inversión que más expectación ha creado, es la que planea el magnate estadounidense Sheldon Adelson con su faraónico y polémico proyecto Eurovegas. Su promesa de crear 15.000 empleos durante la construcción y otros 15.000 cuando esté en funcionamiento la ciudad de los casinos, en un país con más de cinco millones y medio de parados, ha provocado una especie de locura colectiva con una larga lista de municipios ofreciendo sus terrenos y sus inmejorables condiciones al magante y su séquito que ya ha venido en varias



Sheldon Adelson y su séquito visitan terrenos en Alcorcón.

ocasiones a visitar emplazamientos aquí y allá. Después de mucho ir y venir, parece que finalmente dará a conocer el nombre de la ciudad elegida el 1 de septiembre, sin más retrasos, y que, aunque se han ofrecido desde

Almería a Castellón, Madrid o Barcelona son quienes juegan en la ronda final. Madrid está dispuesta a todo. Hace solo unos días, la presidenta de Madrid, Esperanza Aguirre, le decía a los promotores que tengan en cuenta

que su Gobierno "es amigo" de las inversiones, que los madrileños del futuro hablarán inglés porque estudian en colegios bilingües y que Madrid atrae el turismo que más gasta en España. Y, desde el principio, la

presidenta madrileña ha sorprendido a todos asegurando que cambiará las leyes que haga falta. In extremis, otros dos nuevos municipios madrileños, Paracuellos del Jarama y Torrejón de Ardoz han ofrecido unos terrenos comunes para albergar Eurovegas.

Sorprende que siga habiendo tanto ofrecimiento cuando los directivos de Sands Corporation ha destacado la capacidad financiera de Las Vegas Sands, con una inversión de al menos 4.800 millones de euros en el proyecto, de los que 1.600 millones serán aportados por la compañía de Adelson y 3.200 millones de euros por la banca. O sea, que necesita financiación de la banca española.