



Estadio de Maracanã.

La burbuja inmobiliaria sobrevuela Brasil

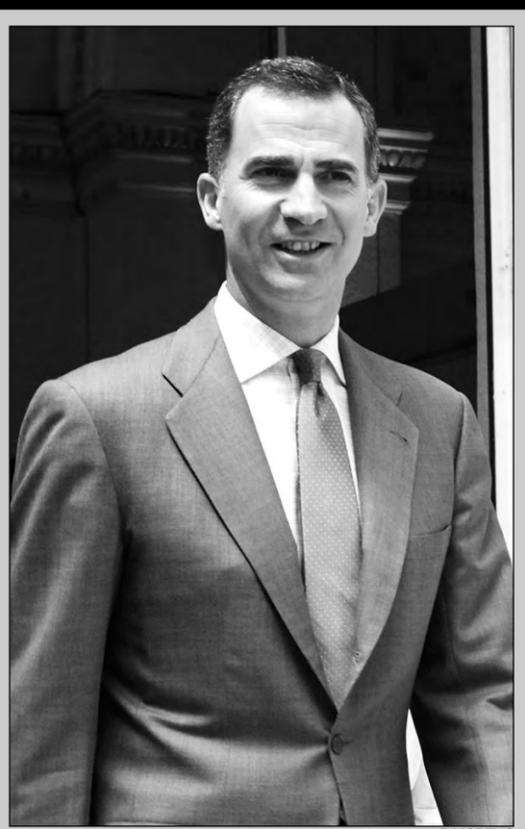
Ya ha comenzado la cita futbolística por excelencia, y proliferan los estudios sobre la economía del Mundial. Pero, en un país donde los índices de pobreza son muy elevados, sorprende uno que han realizado en el portal inmobiliario pisos.com que apunta que el coste de este evento ha superado las expectativas previstas, incluida la partida para construir y remodelar los 12 estadios del Mundial. En la puesta a punto del Maracanã, donde se jugará la final el 13 de julio, se han gastado unos 429 millones de euros. El precio de la vivienda tipo en Río de Janeiro es de 312.300 euros, así que con lo gastado se podrían comprar unas 1.374 viviendas en la ciudad carioca. Si hacemos la comparativa con Pavuna, el barrio más barato, saldrían unas 6.470 viviendas. El precio de la vivienda como las rentas de alquiler se han disparado en los últimos años debido a la celebración de la Copa y el riesgo de burbuja sobrevuela Brasil.

Oaktree se hace con Gran Vía de Vigo

Un fondo de capital riesgo norteamericano cierra la compra del centro comercial Gran Vía de Vigo apenas unos días después de conseguir la licencia de actividad y cerrar casi ocho años de incertidumbre legal. Se trata de Oaktree, que habría desembolsado entre 100 y 115 millones de euros, según fuentes conocedoras de la operación. El inmueble de 120.000 metros cuadrados con 41.000 reservados para locales comerciales formaba hasta ahora parte de los activos de CBRE Global Investors desde que en 2011 se hizo con la filial inmobiliaria del banco holandés ING, propietaria original del complejo.



Juan Carlos I.



Felipe VI.

El rey Juan Carlos al rey Felipe: "Te paso la Coronita"

Una de las anécdotas más comentadas durante la visita del presidente de Méjico, Enrique Peña Nieto a España fue la que protagonizó del dueño de la empresa que produce la cerveza mejicana Coronita, Valentín Fernández Morodo. En un

encuentro con colegas españoles, Morodo bromeó diciendo que la bebida había tenido gran responsabilidad en la decisión que había tomado el Rey Juan Carlos de cederle la corona a su hijo, el ya Felipe VI. El empresario mostró un foto

montaje que habían realizado en el que el Rey le pasaba una Coronita al, en ese momento todavía, Príncipe Felipe y le decía: "Te paso la Coronita". Una ocurrencia que hizo reír a todos los que en ese momento acompañaban a Peña Nieto.

Puertos del Estado, de gira por China

Puertos del Estado y una representación de puertos españoles y empresas del sector andan estos días por China en una feria en la que ofrecerán su oferta de infraestructuras y servicios en el país. Es la primera vez que la empresa estatal y las empresas del gremio viajan se presentan juntas en la mayor feria del sector que se celebra en toda Asia. Fuentes del sector aseguran que los Puertos tratan de 'copiar' el éxito que este tipo de viajes tiene en otros sectores como el de la construcción de carreteras o AVE.

Twitter contra Youtube

Twitter parece que sigue empeñado en hacerse más multimedia y en evolucionar hasta convertirse en una plataforma para las emisoras y cadenas. La compañía se hace con la plataforma de emisión de video SnappyTV, un servicio que permite a los usuarios editar y compartir videos de lo que se está emitiendo en directo en televisión y en la web casi al instante. Lanzado en 2010, SnappyTV ya ha sido utilizado por cadenas como FOX Sports, NBC Sports, CBS, HBO y la NBA. Algunos de estos canales lo han usado de hecho para tuitear videos de deportes.

Huelga en el Coro

El Coro Nacional de España ha cantado con otra melodía, la de la reivindicación. La semana pasado estuvo dos días en huelga para protestar por la situación, cada vez más insostenible, de sus componentes. En los últimos 12 años su plantilla se ha reducido un 40%. En la actualidad cuenta con tan solo 55 miembros, un número que está muy lejos de los más de 100 que lo componían en sus primeros tiempos. Las circunstancias se complican todavía ya que los nuevos contratos realizados son temporales, lo que hace que el Coro Nacional no garantice la calidad de los proyectos en los que participe.

Las empresas autonómicas, sin control

El 38% de organismos y empresas públicas de las CCAA no han rendido cuentas al órgano fiscalizador en 2012 o lo hicieron tarde, respecto al 30% que actuó de manera similar un año antes. Lo explica en un Documento sobre el sector público autonómico de los ejercicios 2011 y 2012, el Tribunal de Cuentas que advierte de la existencia carencias y deficiencias en los números presentados por las entidades de una buena parte de las comunidades cuya situación es deficitaria al mismo tiempo. En concreto el Tribunal ofrece datos de cómo sus pérdidas crecieron un 69% en 2012 en relación a 2011.

'Low cost' de lujo

Una nueva aerolínea con el formato de all business está a punto de despegar. La Compagnie ofrecerá, según algunas fuentes del mercado, hasta cinco vuelos semanales entre Nueva York, desde el Aeropuerto New Jersey-Newark, y París, con sede en el Charles de Gaulle, operados con un Boeing 757-200 que ha sido adaptado a una configuración de un solo pasillo con 74 asientos-cama. La nueva aerolínea espera recibir su segundo aparato a finales de año. La nueva aerolínea tiene diversos ejemplos de variaciones dentro del mismo modelo all Business, a las que se denominó low cost de lujo por ofrecer tarifas mucho más bajas que las cabinas Business de las aerolíneas regulares que operaban en su mismo mercado como Maxjet, Silverjet y Eos Airlines que apenas duraron unos años y cesaron operaciones por la crisis que inició en 2008.



Los aviones saldrán de Newark.

GRUPO NUEVO LUNES

Editor: **José García Abad**. Vicepresidenta: **Rosa del Río**. Director administrativo: **Alberto de Arpe**.

Directora: **Rosa del Río**

Redactores y colaboradores: Empresas: **Nuria Díaz** (91 516 08 09-ndiaz@elnuevolunes.com); Macro: **Ana Sánchez Arjona** (91 516 08 15-asarjona@elnuevolunes.com); Finanzas y Banca: **Esmeralda Gayán** (91 516 08 16-egayan@elnuevolunes.com); Bolsa e Inversión: **Manuel Tortajada** (91 516 08 10-mtortajada@elnuevolunes.com); **Marce Redondo**, **Federico Castaño** y **Equipo Lux**. Fotografía: **Fernando Moreno**.

Producción y Maquetación: **Enrique Galindo** (Jefe de Diseño), **Julio Osuna** y **Ricardo Marqués**.
Publicidad: **Emilio García Delgado**.

Tfnos.: 91 516 08 06/07 Fax: 91 516 08 24 E-mail: publicidad@elnuevolunes.com.

Edita: **Punto y Seguido, S.A.** C/ Ferrocarril, 37 Dpto. 28045 Madrid. Teléfonos: Dirección: 91 516 08 01; Maquetación: 91 516 08 20; Producción: 91 516 08 25; Administración: 91 516 08 22; Suscripciones: 91 516 08 22; Fax: 91 516 08 19/13.

INTERNET URL: <http://www.elnuevolunes.es>. E-mail: nuevolunes@elnuevolunes.com
Precio: **2,00 €**. Imprime: **Grafilán, S.L.** Polígono. Orkain C/V nº 8. 31194 Orkain (Navarra) Tf: 948318462
Depósito Legal: M-5845-1981. ISSN 1133-95350

CONSEJO DE EXPERTOS DE EL NUEVO LUNES: **Carmen Alcaide**, analista económica; **Sara Balleja**, directora de Análisis Económico de Analistas Financieros Internacionales (AFI); **Manuel Balmaseda**, economista jefe de Cemex; **Antonio Cortina**, subdirector del Servicio de Estudios del Santander; **Fernando Fernández**, analista económico y profesor de la IE Business School; **Juan Irazo**, decano del Colegio de Economistas de Madrid; **Javier Kessler**, socio de Kessler & Casadevall y presidente de la Asociación Española de Empresas de Asesoramiento Financiero (Aseaff); **Ángel Laborda**, director de Coyuntura de la Fundación de las Cajas de Ahorros Confederadas para la Investigación Económica y Social (Funcas); **Nicolás López**, director de Análisis de MG Valores; **Juan Pedro Marín Arrese**, analista económico y profesor del IEB, UCM; **José Luis Martínez Campuzano**, estratega jefe de Citigroup en España; **José Massa**, presidente de Iberclear; **Federico Prades**, asesor económico de la Asociación Española de Banca (AEB); **Miguel Sebastián**, profesor titular de la Universidad Complutense de Madrid; **Juan Carlos Ureta**, presidente de Renta 4.

ÍNDICE

Págs.

| | | | |
|----------------------------|---------|--------------------------|---------|
| CONFIDENCIAS | 3 | Cotizaciones | 21 a 24 |
| CRÓNICAS | 4 y 5 | Renta fija | 26 |
| ECONOMÍA | 6 a 8 | Mercados internacionales | 27 |
| UNIÓN EUROPEA | 9 | Consejo de los expertos | 28 |
| EMPRESAS | 10 a 12 | Fondos de inversión | 29 a 34 |
| FINANZAS | 14 a 17 | Entrevista | 35 |
| GUÍA PARA SU DINERO | 18 a 35 | INDICADORES | 36 |
| Empresa | 19 | AGENDA | 37 a 39 |
| Bolsa de Madrid | 20 | AL GRANO | 40 |